

## 资格条件

资格条件取决于  
所有家庭成员的年度总收入。

家庭成员 符合领取家居出入  
环境改善 (HAM) 补助金  
计划的最高收入

家庭成员数量:	补助金
1	\$63,350
2	\$72,400
3	\$81,450
4	\$90,500
5	\$97,750
6	\$105,000
7	\$112,250
8	\$119,500

其他资格要求包括:

- ❑ 最高补助金额为\$8,000.00
- ❑ 必须有房东租户关系。
- ❑ 适用于资产限制。
- ❑ 视可用资金而定。
- ❑ 房屋租户必须满足中低收入要求。
- ❑ 房屋必须位于 King County 符合条件的区域内。
- ❑ 租金符合市场水平



有关其他适用于 King County 业主的房屋维修  
计划或家居出入环境改善计划  
请致电: (206) 263-9095



King County

房屋维修计划

Chinook 大楼

401 Fifth Avenue, Suite 510  
Seattle, WA 98104-1818

**(206) 263-9095**

文字电话 (TTY) : 711 (中转  
服务)



在给予了充分通知的前提下, 可  
提供符号语言及其他替代形式的  
交流材料。

请致电: (206) 263-9095

文字电话 (TTY) : (中转服务)

12/19



King County

社区与客户服务部

## 特殊需求租户



家居  
出入环境  
改善  
计划

**King County 房屋维修计划**

如需服务, 请致电:

**(206) 263-9095**

免费电话: 1 (800) 325-6165 文字电话 (TTY) : 711  
(中转服务)

# 家居 出入环境 改善计划



## 计划说明

**King County 家居出入环境改善计划 (HAM)** 为符合条件的租户提供免费资金援助，帮助他们对租赁房屋进行必要的改造。

《住房公平法》规定，房屋业主或代理人必须“允许租户对当前租赁房屋或即将租赁的房屋进行合理的改造，以享受该房屋的所有权益，且费用由特殊需求租户承担”。

业主可借此改善房屋的出入环境，以满足特殊群体的要求。面对多样化的租客群体，房屋可因此提升其市场竞争力。

## 流程

- ❑ 租户向 **King County** 房屋维修计划提供必要的信息，以确定其收入是否符合条件并完成申请流程。
- ❑ **King County** 与租户确定改造需求。
- ❑ 房屋业主/代理人批准租户对住所进行改造的提议。
- ❑ 房屋业主/代理人与租户签订家居出入环境改善协议。
- ❑ 符合资质的承包商就施工进行投标。
- ❑ 签订合同并发出施工指令，以完成预定改造工作。

## 改造类型

- ❑ 无障碍通道
- ❑ 拓宽房门
- ❑ 为听力障碍人士所做的改造：烟雾报警器及其他电子装置。
- ❑ 安全扶手
- ❑ 转移电梯
- ❑ 无障碍淋浴间
- ❑ 为特殊人群设计的管道和照明设备。